



PROJECT

**Monument Hotel**

CLIENT

**Monument Hotel**

MARKET / TIME

**Spain /**

APPLICATION

**Hotels**

RANGE

**VRF**

Kredit fotografi: Rafael Vargas

Terletak di sebuah bangunan bersejarah di Paseo de Gracia yang elegan di Barcelona, Monument Hotel bintang 5 baru-baru ini dibuka kembali setelah renovasi besar-besaran. Hotel bergengsi ini memiliki standar yang ketat dalam hal program reparasi, termasuk persyaratan khusus untuk sistem pendingin udara gedung yang diperlukan untuk melengkapi desain interior yang mengesankan.

Pemasang yang berbasis di Barcelona, IJT Instalaciones memilih solusi pemulihan ECOi VRF Panasonic berkat pemanasan dan pendinginan kinerja tinggi, pemasangan yang bijaksana, dan kemampuan hemat energi.

Monument Hotel yang spektakuler, bagian dari Preferred Hotels & Resorts Collection, bertempat di sebuah istana neo-Gothic yang berdiri sejak tahun 1896. Hotel ini terletak di jantung pusat komersial, wisata, budaya dan bisnis kota, di Paseo de Gracia – salah satu jalan paling eksklusif di Barcelona.

Eksteriornya menawarkan fasad polikrom berwarna-warni, salah satu yang paling artistik dan mengesankan di Paseo de Gracia, dibuat dari kombinasi bahan termasuk bata ekspos, batu, keramik, dan besi tempa. Di dalam, perpaduan elemen ruang dan modernis, dengan penekanan pada cahaya dan tekstur, menciptakan interior yang memukau, dibuat oleh arsitek Oscar Tusquets, Carles Bassó, dan Tote Moreno bekerja sama dengan desainer interior Mercè Borrell.

Monumen ini memiliki 84 kamar dan suite eksklusif, dengan ukuran bervariasi dari 24m<sup>2</sup> hingga 85m<sup>2</sup>, dirancang untuk menampilkan luas dan luminositas bangunan berkat langit-langit tinggi dan jendela besar. Desain interior setiap kamar mencakup detail tembok bata di dinding, lantai kayu



ek, dan furnitur yang dibuat dengan bahan alami yang memberikan kehangatan, harmoni, dan kenyamanan visual yang luar biasa.

Untuk proyek renovasi, sangat penting bahwa sistem pendingin udara dapat bekerja selaras dengan desain hotel yang dipertimbangkan, dengan perlengkapan yang disamakan secara diam-diam di dalam kain interior.

Kenyamanan mewah dengan efisiensi maksimum

IJT Instalaciones bekerja sama dengan insinyur, RF2 Enginyers, untuk memasang sistem AC ECOi VRF Panasonic untuk melayani semua kamar tidur hotel di lima lantai. Dirancang untuk menawarkan kenyamanan total bagi para tamu, sistem ECOi VRF sangat ideal untuk proyek komersial besar berkat desain yang dapat disesuaikan dan atribut hemat energi. ECOi VRF juga menawarkan kemampuan pemanasan dan pendinginan simultan, yang menghemat energi dan biaya, karena udara hangat yang dihasilkan selama operasi dapat diekstraksi dan didistribusikan ke area lain di hotel untuk pemanasan. Perpindahan panas yang ramah lingkungan ini juga mendukung tujuan keberlanjutan hotel secara keseluruhan.

Selain itu, unit outdoor ECOi VRF sangat kompak hanya dengan 1m<sup>2</sup> per unit dan hanya membutuhkan jarak 10cm di antara setiap unit, hanya menempati sepertiga dari ruang sistem hidrolik konvensional. Hal ini terutama bermanfaat untuk hotel seperti Monumen, yang terletak di lokasi pusat kota yang sibuk di mana ruang eksternal minimal. Total pemasangan eksterior termasuk empat unit pompa panas luar ruangan ECOi dan 12 unit luar ruangan ECOi VRF dengan pemulihan panas.

Secara internal, setiap kamar hotel telah dipasang unit tekanan statis variabel M1 ultra-ramping, yang memiliki tingkat suara sangat senyap hanya 25dB. Unit tipis dan bijaksana ini telah dipasang di dalam langit-langit palsu yang sangat sempit, agar tidak mengganggu interior.

Di bagian lain gedung, di mana langit-langitnya cukup rendah, unit R1 yang berdiri di lantai telah dipasang di dalam area perimeter untuk menyediakan pendingin udara yang kuat dan efektif. Unit R1 telah dipasang tanpa penutup, sehingga benar-benar tersembunyi di dalam dekorasi yang ada.

Intelligent control system

Penyejuk udara hotel dikelola dengan sistem pengontrol hotel cerdas dari Panasonic, yang memungkinkan pengaturan suhu dalam kamar secara independen, sementara juga terhubung ke bagian penerima tamu hotel untuk efisiensi dan kontrol yang lebih baik.

Termostat digital tunggal yang terletak di setiap kamar memungkinkan para tamu untuk mengatur unit AC dalam ruangan dan pemanas lantai kamar mandi. Pengontrol juga dapat diatur sebelumnya dengan tingkat suhu minimum dan maksimum dan skenario tertentu seperti 'kosong', 'terisi' atau 'siang' dan 'malam'.

Sementara kamar hotel tampaknya dikendalikan oleh termostat digital konvensional yang sederhana, sistem lengkapnya jauh lebih kompleks. Termostat dalam kamar terhubung ke sistem kontrol cloud internet KNX melalui adaptor Panasonic CZ-CFUNC2, memusatkan kontrol keseluruhan setiap termostat. Dengan sistem manajemen terpusat ini, pengelola fasilitas dan gedung dapat memantau penggunaan energi di seluruh hotel dan memaksimalkan efisiensi dan penghematan biaya.

Elemen lain yang dapat diintegrasikan ke dalam sistem cloud control KNX adalah sistem reservasi kamar. Dengan fitur ini pengguna dapat menentukan status kamar yang berbeda, misalnya "ruang tenang" dan "kamar tidak dipesan". Menggabungkan informasi ini dengan status "ruangan terisi" dan "ruang kosong" melalui kecerdasan kartu kunci, pengguna dapat menentukan tabel pengaturan untuk setiap situasi yang memungkinkan mereka untuk lebih mengoptimalkan kenyamanan dan penghematan.

Di Monument Hotel, Panasonic telah memberikan solusi yang berkelanjutan dan hemat biaya melalui kombinasi terbaik dari AC berkinerja tinggi dan kontrol cloud yang cerdas. Instalasi lengkap tidak hanya memberikan penghematan biaya dan energi jangka panjang, tetapi juga perlengkapan yang menyatu dengan mulus ke dalam desain interior hotel yang indah.

Klik disini untuk lebih tahu mengenai Panasonic's Hotel Solutions.

## List of Products

---

- Panasonic ECOi VRF system
- Panasonic CZ-CFUNC2

**Panasonic Air-Conditioning Indonesia (PACGI)**  
**Panasonic Manufacturing Indonesia Corporation (PMIC)**

Telp : (+62-21) 8015710 / (+62-21) 8090108  
Fax : (+62-21) 8015715 / (+62-21) 80883504  
Telp : 0804-111-1111  
WA : 0811-1-660-770  
Jl. Dewi Sartika No.14 (Cawang II), Jakarta 13630, Indonesia  
Email : ccc@id.panasonic.com



The applicable products and solutions may differ in markets.  
Please contact us for the further information.